

## KOSZTORYS INWESTORSKI UPROSZCZONY

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego  
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych

NAZWA INWESTYCJI : LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDYNKU  
MIESZKALNYM WIELORODZINNYM PRZY UL. CYRYLA I METODEGO 2 W SZCZECINIE\_ POCHYLNIA  
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.  
ADRES INWESTYCJI : UL. CYRYLA I METODEGO 2 W SZCZECINIE, działka nr 26/1, obręb 3012 Szczecin.  
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W SZCZECINIE  
ADRES INWESTORA : UL. NIEMCEWICZA 26, 70-520 SZCZECIN.  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ZDZIŚŁAW MATA CZ  
DATA OPRACOWANIA : 03.09.2021

Poziom cen : III KWARTAŁ 2021 R

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 102247.13 zł

**Słownie: sto dwa tysiące dwieście czterdzieści siedem i 13/100 zł**

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

KAŻDY POTENCJALNY OFERENT PRZED ZŁOŻENIEM OFERTY PRZETARGOWEJ WINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ  
Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ W CELU DOKŁADNEJ ANALIZY RZECZOWEGO ZAKRESU ROBÓT.  
NINIEJSZE OPRACOWANIE MA WYŁĄCZNIE CHARAKTER POMOCNICZY.  
SZCZEGÓŁOWE OKREŚLENIE ZAKRESU RZECZOWEGO ROBÓT POZOSTAJE PO STRONIE WYKONAWCY.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
03.09.2021

Data zatwierdzenia

LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH DLA OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM

Adres inwestycji: ul. Cyryla i Metodego 2 w Szczecinie  
Inwestor: Spółdzielnia Mieszkaniowa "WSPÓŁNY DOM" w Szczecinie.  
Adres Inwestora: ul. Niemcewicza 26; 70-520 Szczecin.

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno - budowlany.

Celem inwestycji jest udostępnienie osobom o ograniczonych możliwościach poruszania się wszystkich kondygnacji nadziemnych budynku poprzez budowany pochylnię oraz istniejący w budynku dźwig windowy osobowy.

Zakres prac budowlanych obejmuje:

1. Likwidację komórki lokatorskiej w budynku w poziomie piwnicy.
2. Likwidacja drzwi wewnętrznych w kom. lokatorskiej i poszerzenie istniejącego otworu w ścianie do szerokości w świetle przejścia min. 90 cm
3. Wykonanie otworu drzwiowego w ścianie zewnętrznej piwnicy – w dawnej komórce lokatorskiej, w miejscu istniejącego okna, montaż drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych,
4. Wykończenie elewacji w rejonie nowego wejścia do budynku,
5. Modernizacja instalacji oświetleniowej w pomieszczeniach piwnicy objętych przekształceniem, wykonanie oświetlenia nad projektowanym wejściem do budynku
6. Malowanie pomieszczeń w piwnicy objętych przekształceniem,
7. Przesunięcie istniejącej zewnętrznej studni kanalizacyjnej bezodpływowej kolidującej z projektowanym podestem,
8. Budowa nowego podestu wyjściowego przy budynku wraz z wykonaniem odwodnienia podestu,
9. Wykonanie murów oporowych wzdłuż pochylni wraz z poręczami i zadaszeniem nad wejściem do budynku,
10. Budowa zewnętrznej pochylni dla osób niepełnosprawnych o nachyleniu 5,5%
11. Podłączenie odwodnienia podestu i zadaszenia do instalacji kd.
12. Wykonanie elementów małej architektury: siedziska, kosz na śmieci.

1). DANE CENOWE, ZAŁOŻENIA I PODSTAWY DO KALKULACJI SZCZEGÓŁOWEJ.

- Podstwy cenowe kalkulacji szczegółowej cen jednostkowych:  
Średnie stawki dla województwa zachodniopomorskiego - roboty remontowe  
oraz informacja o cenach materiałów budowlanych - SEKOCENBUD III kwartał 2021 r.
- KNR Katalogi Nakładów Rzeczowych,
- KNNR Katalog Nakładów i Norm Rzeczowych,
- a.w. analiza własna w oparciu o KNR, KNNR, SEKOCENBUD.

2). Do cen materiałów doliczono narzut kosztów zaopatrzeniowych - 6,5 %

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Cyryla i Metodego 2 w Szczecinie(pochylnia dla niepełnosprawnych), działka nr 26/1, obręb 3012 Szczecin.</b>						
1		<b>POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.</b>				
1.1		<b>PRACE BUDOWLANE.</b>				
1	KNR-W 2-01 d.1. 0204-04 z.o. 1 2.8.3. 0210-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0.25 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku przyczepami samowładowczymi holowanymi ciągnikami na odległość 25 km (z dodatkiem za oczyszczenie nawierzchni z ziemi wynoszonej na kołach)	m <sup>3</sup>	2.78*(1.75+0.35)/2.0*10.82+(4.70*1.02)*1.05+8.82*0.30 = 39.263	200.73	7881.26
2	KNR-W 2-02 d.1. 1101-01 1	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (pod ławy fundamentowe)	m <sup>3</sup>	(3.31*0.53+4.70*1.21+1.85*0.85+10.82*1.20+1.20*1.60)*0.10 = 2.392	481.17	1150.96
3	KNR-W 2-02 d.1. 0201-01 1	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne szerokości do 0.6 m - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>	(3.31*0.53+4.70*1.21+1.85*0.85+10.82*1.20+1.20*1.60)*0.29 = 6.936	602.57	4179.43
4	KNR 2-02 0207- d.1. 02 0207-07 1	Ściany żelbetowe proste grubości 20 cm wysokości do 4 m.	m <sup>2</sup>	0.20*(16.46+21.96+(2.39*1.61)+(1.85*0.30)+(3.70+0.83)*0.30) = 8.836	360.44	3184.85
5	KNR-W 2-02 d.1. 0259-04 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane (ściany,podjazd,podesty)	t	0.75	5960.20	4470.15
6	KNR 2-02 0205- d.1. 01 1	Podest betonowy - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>	0.24*(2.60*1.60) = 0.998	501.92	500.92
7	KNR-W 4-01 d.1. 0603-05 1 wycena indywidualna	Izolacja ścian betonowych i fundamentów, w części podziemnej, masą polimerowo-bitumiczną.	m <sup>2</sup>	75.80	48.70	3691.46
8	KNR-W 2-02 d.1. 1519-03 1	Malowanie ścian betonowych, nadziemnych, wodorozpuszczalnym impregnatem przed graffiti, opartego o dysprysję wodną.	m <sup>2</sup>	50.20	22.55	1132.01
9	KNR-W 4-01 d.1. 0603-05 1 wycena indywidualna	Zabezpieczenie powierzchni betonowych (podest i nawierzchnia z kostki betonowej) preparatem silikonowym zabezpieczającym przed działaniem czynników atmosferycznych.	m <sup>2</sup>	4.16+16.63 = 20.790	33.72	701.04
10	KNR-W 2-01 d.1. 0312-02 1	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szer. 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m <sup>3</sup>	17.60	42.87	754.51
11	KNR-W 4-01 d.1. 0105-06 0105-1 07	Przewóz taczakami na odległość 24.0 m ziemi do podstawionego kontenera.	m <sup>3</sup>	7.68	83.11	638.28
12	KNR 4-01 0108- d.1. 09 1	Wywóz ziemi i gruzu kontenerami o pojemności 10 m3	m <sup>3</sup>	21.67+<pozycja 45>0.788 = 22.458	155.33	3488.40

## PODSUMOWANIE

		<b>PRACE BUDOWLANE.</b>	
		<b>RAZEM</b>	
RAZEM			21642.02
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)			7944.83
RAZEM			29586.85
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))			2186.42
RAZEM			31773.27
<b>OGÓŁEM</b>			<b>31773.27</b>

Słownie: trzydzieści jeden tysięcy siedemset siedemdziesiąt trzy i 27/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1.2</b>		<b>TERMOIZOLACJA ŚCIANY PIWNICZNEJ.</b>				
13 d.1. 04 2	KNR 4-01 0619-04	Oczyszczenie powierzchni ścian fundamentowych przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>	2.65*5.50 = 14.575	9.95	145.02
14 d.1. 01+ 2 analogia	KNR 0-41 0102-01	Przygotowanie powierzchni pionowych do uszczelnienia - gruntowanie gruntem ręcznie. Ściany piwniczne.	m <sup>2</sup>	14.575	4.40	64.13
15 d.1. 0603-05+ 2 analogia	KNR-W 4-01 0603-05	Izolacje pionowe ścian piwnicznych masą polimerowo-bitumiczną.	m <sup>2</sup>	14.575	50.77	739.97
16 d.1. 02 2	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ściany piwnicznej styropianem XPS 30 o grubości 100 mm na polimerowo-bitumiczną masę o gr 4 mm.	m <sup>2</sup>	2.65*5.50 = 14.575	108.26	1577.89
17 d.1. 06 2	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach.	m <sup>2</sup>	14.575	36.22	527.91
18 d.1. 0203-06 2	KNR BC-06 0203-06	Dodatkowa warstwa siatki zbrojącej cokołu	m <sup>2</sup>	14.575	29.30	427.05
19 d.1. 08 2	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką (narożniki pionowe ościeża drzwi i okien)	m	6.50	12.78	83.07
20 d.1. 08 2	KNR 0-23 2612-08	Zamontowanie listew okapnikowych z siatką podtynkowych, na krawędziach poziomych ościeży okiennych i drzwiowych.	m	1.40+1.0 = 2.400	12.82	30.77
21 d.1. 08 2	KNR 0-23 2612-08	Zamontowanie listew uszczelniających przyokiennych z siatką i uszczelką	m	6.50	18.12	117.78
22 d.1. 0726-01+a.w. 2	KNR-W 4-01 0726-01	Wykonanie spadków podokiennych - okienka piwniczne i okna w cokole)	m <sup>2</sup>	1.0*0.20 = 0.200	46.34	9.27
23 d.1. 01 2	KNR 0-23 0932-01	Nalóżenie podkładowej masy tynkarskiej wyrównującej .	m <sup>2</sup>	14.575	9.05	131.90
24 d.1. 05 2	KNR 0-28 2630-05	Malowanie elewacji powłoką gruntującą pod tynk.	m <sup>2</sup>	10.0	8.37	83.70
25 d.1. 01 2	KNR 0-23 0932-01	Elewacyjny tynk baranek gr 2,50 mm,kolor biały .	m <sup>2</sup>	10.0	10.39	103.90
26 d.1. 0601-01 2	KNR AT-31 0601-01	Dwukrotne malowanie elewacji farbą silikatową .	m <sup>2</sup>	10.0	26.03	260.30
27 d.1. 0603-05+ 2 analogia	KNR-W 4-01 0603-05	Dodatkowa izolacja pionowa ścian piwnicznych masą polimerowo-bitumiczną. Na styku ściany piwnicznej z betonową ścianką oporową podjazdu.	m <sup>2</sup>	4.60	50.77	233.54
28 d.1. 0517-02 2	KNR-W 2-02 0517-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - montaż z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytanowo-cynkowej - parapety okienne zewnętrzne.	m <sup>2</sup>	1.0*0.30 = 0.300	198.96	59.69

## PODSUMOWANIE

## TERMOIZOLACJA ŚCIANY PIWNICZNEJ.

	<b>RAZEM</b>
RAZEM	3680.83
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	717.58
RAZEM	4398.41
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	197.48
RAZEM	4595.89
<b>OGÓŁEM</b>	<b>4595.89</b>

Słownie: cztery tysiące pięćset dziewięćdziesiąt pięć i 89/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1.3</b>		<b>NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ.</b>				
29 d.1. 02 3	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	2.0*1.35+ 5.20 = 7.900	5.92	46.77

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
30 d.1. 04 3	KNR 2-310402-	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>	7.90*(0.20* 0.10+0.15* 0.10) = 0.277	681.70	188.83
31 d.1. 03 3	KNR 2-31 0403-	Krawężniki betonowe obniżone o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	7.90	53.67	423.99
32 d.1. 07 3	KNR 2-31 0114-	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,50 - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m <sup>2</sup>	16.63	10.64	176.94
33 d.1. 08 3	KNR 2-31 0114-	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 7	m <sup>2</sup>	16.63	13.70	227.83
34 d.1. 03 0105-04 3	KNR 2-31 0105-	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 10 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>	16.63	13.56	225.50
35 d.1. 03 3	KNR 0-11 0317-	Nawierzchnie z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m <sup>2</sup>	16.63	102.88	1710.89

## PODSUMOWANIE

## NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ.

RAZEM	
RAZEM	2370.61
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	494.06
RAZEM	2864.67
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	136.08
RAZEM	3000.75
<b>OGÓŁEM</b>	<b>3000.75</b>

Słownie: trzy tysiące i 75/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.4		<b>BALUSTRADY I PORECZE</b>				
36 d.1. wyko- nawcy balus- trad 4		Balustrada z profili stalowych zamkniętych 40x40 mm, ocynkowanych i malowanych proszkowo z wypełnieniem z poliwęglanu litego. Wysokość balustrady 0,90 mb.	m	4.26+7.20 = 11.460	711.40	8152.64
37 d.1. kalkulacja włas- na 4		Poręcz ze stali nierdzewnej 2x fi 42,4 mm mocowana do ścian za pomocą systemowych wsporników ze stali nierdzewnej.	m	22.26	602.28	13406.75

## PODSUMOWANIE

## BALUSTRADY I PORECZE

RAZEM	
RAZEM	18028.28
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	2769.19
RAZEM	20797.47
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	761.92
RAZEM	21559.39
<b>OGÓŁEM</b>	<b>21559.39</b>

Słownie: dwadzieścia jeden tysięcy pięćset pięćdziesiąt dziewięć i 39/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.5		<b>ZDASZENIE NAD WEJŚCIEM.</b>				
38 d.1. wycena indywi- dualna 5		Zadaszenie z poliwęglanu mocowanego za pomocą listew systemowych do konstrukcji stalowej zadaszenia wykonanej z profili zamkniętych, ocynkowanych i malowanych proszkowo.	m <sup>2</sup>	1.61*2.56 = 4.122	523.98	2159.85

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
39 d.1. 03 5	KNR K-05 0205-	Obróbka dachu na styku ze ścianą budynku głównego.	m	1.61	164.40	264.68
40 d.1. 0520-03 5	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy z cynku	m	2.56	83.35	213.38
41 d.1. 0520-08 5	KNR-W 2-02	Zbiorniczki przy rynnach - z blachy z cynku (leje spustowe)	szt.	1.0	96.60	96.60
42 d.1. 0527-02 5	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy z cynku	m	1	63.71	63.71

## PODSUMOWANIE

## ZDASZENIE NAD WEJŚCIEM.

RAZEM	
RAZEM	2720.52
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	60.93
RAZEM	2781.45
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	16.77
RAZEM	2798.22
<b>OGÓŁEM</b>	<b>2798.22</b>

Słownie: dwa tysiące siedemset dziewięćdziesiąt osiem i 22/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1.6</b>		<b>SIEDZISKA.</b>				
43 d.1. wycena indywidualna 6		Postument siedziska ławki z prefabrykowanego betonu architektonicznego o wym. 0,75*0,50*(1,25+2,20) m	kpl	2.0	648.03	1296.06
44 d.1. 03 6 wycena indywidualna	KNR 0-40 0208-	Naniesienie na zewnętrzną część siedziskan na styku z ziemią, elastycznej powłoki przeciwwodnej (dwukrotnie). Krotność = 2	m <sup>2</sup>	3.80	54.97	208.89
45 d.1. 1121-05 6 wycena indywidualna	KNR-W 2-02	Siedzisko ławki z desek kompozytowych.	m <sup>2</sup>	0.625+1.01 = 1.635	483.29	790.18
46 d.1. 0348-02 6	KNR-W 4-01	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	0.37	290.24	107.39
47 d.1. wycena indywidualna 6		Kosz na śmieci z zadaszeniem o wysokości 83 cm , średnica 400 mm, wykonany ze stali nierdzewnej.	szt	1.0	466.79	466.79

## PODSUMOWANIE

## SIEDZISKA.

RAZEM	
RAZEM	2709.88
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	125.04
RAZEM	2834.92
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	34.39
RAZEM	2869.31
<b>OGÓŁEM</b>	<b>2869.31</b>

Słownie: dwa tysiące osiemset sześćdziesiąt dziewięć i 31/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.7		<b>STUDZIENKA KANALIZACYJNA BEZODPŁYWOWA.</b>				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
48 d.1. 7	KNR 4-051 0409-01	Demontaż studni rewizyjnych z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głęb. 3,50 m	kpl.	1.0	1341.90	1341.90
49 d.1. 7	KNR-W 2-18 0513-01+a.w.	Studnia z kręgów betonowych dn 1000 mm o głębokości 3, 50 mb.( cztery kręgi bet, dn 1000 mm z demontażu)	stud.	1.0	4109.56	4109.56
50 d.1. 7	KNR 2-31 0105- 03 0105-04 wycena indywi- dualna	Wykonanie warstwy filtracyjnej w studzienie bezodpływowej.	m <sup>2</sup>	0.80	293.66	234.93
51 d.1. 7	KNR-W 2-15 0216-04 wycena indywi- dualna	Wpusty żeliwne podwórzowy H115	szt.	1.0	526.09	526.09
52 d.1. 7	KNR-W 2-18 0524-01 wycena indywi- dualna	Studzienka osadnikowa 35 dm3 z PVC-U z osadnikiem.	szt.	1.0	738.64	738.64
53 d.1. 7	KNR-W 2-01 0212-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiebier- nymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>	0.80*1.70* 3.0 = 4.080	89.47	365.04
54 d.1. 7	KNR 2-18 0501- 02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm (podsypka)	m <sup>2</sup>	3.0*0.60 = 1.800	24.29	43.72
55 d.1. 7	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m	2.50	100.32	250.80
56 d.1. 7	KNR 2-18 0501- 02	Kanały rurowe - podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm (obsypka)	m <sup>2</sup>	3.0*0.60 = 1.800	24.29	43.72
57 d.1. 7	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn.160 mm	m	1.50	82.14	123.21
58 d.1. 7	KNR-W 2-15 0222-02 wycena indywi- dualna	Osadnik deszczowy z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.	1.0	55.77	55.77
59 d.1. 7	KNR-W 2-18 0421-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej jednokielichowe łą- czone na wcisk o śr. zewn. 160 mm	szt	6.0	51.04	306.24

## PODSUMOWANIE

## STUDZIENKA KANALIZACYJNA BEZODPŁYWOWA.

	RAZEM
RAZEM	5572.98
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	2012.80
RAZEM	7585.78
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	553.84
RAZEM	8139.62
<b>OGÓŁEM</b>	<b>8139.62</b>

Słownie: osiem tysięcy sto trzydzieści dziewięć i 62/100 zł

## PODSUMOWANIE

## POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

	RAZEM
RAZEM	56725.12
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	14124.43
RAZEM	70849.55
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	3886.90
RAZEM	74736.45
<b>OGÓŁEM</b>	<b>74736.45</b>

Słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset trzydzieści sześć i 45/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>2</b>		<b>PRACE BUDOWLANE W BUDYNKU.</b>				
<b>2.1</b>		<b>PRACE MURARSKIE.</b>				
60 d.2. 1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (wykucie otworu na drzwi)	m <sup>3</sup>	(1.50*2.10)* 0.25 = 0.788	290.24	228.71
61 d.2. 1	KNR 4-01 0313- 02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m <sup>3</sup>	1.70*0.30* 0.25 = 0.128	1767.69	226.26
62 d.2. 1	KNR 4-01 0206- 01 analogia	Poduszki betonowe gr.5cm pod belki stalowe Beton zwykły C25/30 (B-30)	szt.	2.0	78.42	156.84
63 d.2. 1	KNR 4-01 0313- 04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych UPE 140 mm	m	2.0*1.90 = 3.800	157.84	599.79
64 d.2. 1	KNR 7-12 0215- 03+a.w.	Malowanie pędzlem emaliami termoodpornymi , belek stalowych z kształownika IPE.Dwukrotnie.	m <sup>2</sup>	1.20	27.91	33.49
65 d.2. 1	KNR 4-01 0703- 03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m	1.20	7.09	8.51
66 d.2. 1	KNR 4-01 0704- 01	Powleknięcie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>	1.20	11.64	13.97
67 d.2. 1	KNR 4-01 0704- 01	Powleknięcie siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>	1.20	11.64	13.97

## PODSUMOWANIE

	<b>PRACE MURARSKIE.</b>
	<b>RAZEM</b>
RAZEM	921.06
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	282.70
RAZEM	1203.76
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	77.78
RAZEM	1281.54
<b>OGÓŁEM</b>	<b>1281.54</b>

Słownie: jeden tysiąc dwieście osiemdziesiąt jeden i 54/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>2.2</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>				
68 d.2. 2	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi dwuskrzydłowe szklone, profile konstrukcyjne stalowe - ocynkowane, zatrzaskowe listwy szklenia ocynkowane (wkręty grzybkowe), uszczelki przyszybowe i przymykowe z EPDM. Okucia drzwiowe i klamka w kolorze srebrnym, skrzydła drzwiowe i ościeżnica w kolorze zielonym RAL 6032. Szklenie – szyba hartowana, mleczna. Zamek na klucz zwykły.	szt	1.0	4025.33	4025.33

## PODSUMOWANIE

	<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>
	<b>RAZEM</b>
RAZEM	3959.24
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	51.83
RAZEM	4011.07
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	14.26
RAZEM	4025.33
<b>OGÓŁEM</b>	<b>4025.33</b>

Słownie: cztery tysiące dwadzieścia pięć i 33/100 zł



Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>2.3</b>		<b>PRACE MALARSKIE</b>				
69 d.2. 3	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu	m <sup>2</sup>	15.60	68.81	1073.44
70 d.2. 3	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby na ścianach i sufitach	m <sup>2</sup>	275.0+58.73 = 333.730	4.12	1374.97
71 d.2. 3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - powierzchnie pionowe i sufity	m <sup>2</sup>	333.73	4.48	1495.11
72 d.2. 3	KNR 2-02 2009- 02	Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>	333.73	14.28	4765.66
73 d.2. 3	KNR 2-02 1501- 06 wycena indywidualna	Malowanie zwykłe farbą gruntującą w kolorze zbliżonym do koloru farby nawierzchniowej tynków wewnętrznych na ścianach i sufitach.	m <sup>2</sup>	333.73	7.52	2509.65
74 d.2. 3	KNR 2-02 1505- 03	Dwukrotne malowanie wodorozcieńczalnymi farbami akrylowymi, o odcieniu matowym powierzchni wewnętrznych - podłoża tynkowane.	m <sup>2</sup>	333.73	9.96	3323.95
75 d.2. 3	KNR-W 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek.	m <sup>2</sup>	58.73	1.94	113.94

## PODSUMOWANIE

	<b>PRACE MALARSKIE</b>
	<b>RAZEM</b>
RAZEM	9527.85
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	4022.69
RAZEM	13550.54
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	1106.18
RAZEM	14656.72
<b>OGÓŁEM</b>	<b>14656.72</b>

Słownie: czternaście tysięcy sześćset pięćdziesiąt sześć i 72/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>2.4</b>		<b>MALOWANIE POSADZKI BETONOWEJ.</b>				
76 d.2. 4	KNR-W 4-01 0816-03	Mechaniczne szlifowanie istniejących posadzek betonowych.	m <sup>2</sup>	58.73	17.92	1052.44
77 d.2. 4	KNR AT-33 0101-01	Zmycie podłoża	m <sup>2</sup>	58.73	6.36	373.52
78 d.2. 4	KNR-W 4-01 0603-05 wycena indywidualna	Impregnacja posadzki impregnatem akrylowo-silikonowym..	m <sup>2</sup>	58.73	18.38	1079.46
79 d.2. 4	KNR-W 4-01 0603-05 wycena indywidualna	Malowanie posadzki farbą akrylowo-silikonową, wodorozcieńczalną, hydrofobową o bardzo dużej odporności na warunki atmosferyczne i doskonałej przyczepności do podłoża betonowego.	m <sup>2</sup>	58.73	33.71	1979.79

## MALOWANIE POSADZKI BETONOWEJ.

RAZEM	
RAZEM	2750.34
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	1360.38
RAZEM	4110.72
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	374.49
RAZEM	4485.21
<b>OGÓŁEM</b>	<b>4485.21</b>

Słownie: cztery tysiące czterysta osiemdziesiąt pięć i 21/100 zł

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>2.5</b>		<b>INSTALACJA ELEKTRYCZNA.</b>				
80 d.2. 5	KNR-W 4-03 1134-01	Demontaż opraw z kloszem	szt.	5.0	22.07	110.35
81 d.2. 5	KNR 5-08 0210-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-12/Al-20 mm2 układane w gotowych bruzdach bez zaprawiania bruzd na podłożu nie-beton.	m	32.0	5.85	187.20
82 d.2. 5	KNR-W 5-08 0502-03	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na gipsie, gazobetonie mocowane na kołkach plastikowych (ilość mocowań 2)	kpl.	11.0	2.39	26.29
83 d.2. 5	KNR 5-08 0813-01	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm2)	szt.	38.0	0.80	30.40
84 d.2. 5	KNR-W 5-08 0504-07	Montaż na gotowym podłożu plafonów LED (przy wejściach do budynku) przeznaczonych do automatycznego oświetlenia terenu przed wejściem. Oprawa z regulacją mocy lampy oraz regulowaną funkcją doświetlenia nocnego. Czujnik mikrofalowy z precyzyjnymi nastawieniami zapewnia maksymalną oszczędność energii. Czujnik zmierzchu ustawiany jest indywidualnie przez użytkownika.	kpl.	1.0	196.44	196.44
85 d.2. 5	KNR 5-08 0512-01	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłkowych bryzgoszczelnych sufitowych 2x25W IP65 - przykręcanych .	szt.	5.0	411.32	2056.60
86 d.2. 5	KNR 5-08 0512-01 wycena indywidualna	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu, sufitowych czujników ruchu.	szt.	5.0	90.92	454.60

## PODSUMOWANIE

## INSTALACJA ELEKTRYCZNA.

RAZEM	
RAZEM	2787.08
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	215.45
RAZEM	3002.53
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	59.35
RAZEM	3061.88
<b>OGÓŁEM</b>	<b>3061.88</b>

Słownie: trzy tysiące sześćdziesiąt jeden i 88/100 zł

## PRACE BUDOWLANE W BUDYNKU.

RAZEM	
RAZEM	19945.57
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	5933.05
RAZEM	25878.62
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	1632.06
RAZEM	27510.68
<b>OGÓŁEM</b>	<b>27510.68</b>

**Słownie: dwadzieścia siedem tysięcy pięćset dziesięć i 68/100 zł**

## PODSUMOWANIE

## CAŁY KOSZTORYS

RAZEM	
RAZEM	76670.69
Koszty pośrednie [Kp] 66.6% od (R+S)	20057.48
RAZEM	96728.17
Zysk [Z] 11% od (R+S+Kp(R+S))	5518.96
RAZEM	102247.13
<b>OGÓŁEM</b>	<b>102247.13</b>

**Słownie: sto dwa tysiące dwieście czterdzieści siedem i 13/100 zł**