

**Walne Zgromadzenie Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Wspólny Dom” w Szczecinie**

Informacja o sposobie podziału nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie w 2022 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie uzyskała w 2022 roku na pozostałej działalności nadwyżkę bilansową w wysokości 3.152.231,46 zł, która pomniejszona o kwotę 131.551,98 zł stanowiącą pożytki z nieruchomości wspólnych, podlega zgodnie z § 25 pkt. 4 Statutu Spółdzielni podziałowi przez Walne Zgromadzenie.

1. Proponuje się dokonać podziału nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności pomniejszonej o pożytki z nieruchomości wspólnych, tj. kwoty 3.020.679,48 zł (3.152.231,46 zł – 131.551,98 zł), słownie: trzy miliony dwadzieścia tysięcy sześćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 48/100 w ten sposób, że:
 - kwotę 2.756.672,10 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego lokali mieszkalnych członków Spółdzielni,
 - kwotę 32.321,27 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego garaży członków Spółdzielni,
 - kwotę 19.936,48 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego lokali użytkowych członków Spółdzielni,
 - kwotę 211.749,63 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego na sfinansowanie remontu budynku siedziby Spółdzielni,

2. Podział kwot wymienionych w pkt. 1 na poszczególne grupy lokali na osiedlach i podosiedlach przedstawiono w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej informacji.