

Szczecin dnia 17.11.2023 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"Wspólny Dom" w Szczecinie
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 26
tel. 91 422-72-05

.....
.....
.....

Z A P Y T A N I E O F E R T O W E

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie zaprasza Państwa do złożenia oferty na prace sanitarne tj.: Przegląd zestawów hydroforowych na cele bytowe i ppoż w budynkach wysokich na terenie osiedla „Książąt Pomorskich” w Szczecinie.

INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM I PRZEDMIOCIE PRZETARGU

1. **Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie
ul. Niemcewicza 26, 71 – 520 Szczecin
tel. 91 – 423 – 10 – 51
tel./fax. 91 – 422 – 20 – 80
Osiedle „Książąt Pomorskich”
tel. 91 – 442 – 12 – 31

2. **Rodzaj zamówienia:** roboty sanitarne.

3. **Tryb zamówienia:** zapytanie ofertowe

4. **Przedmiot zamówienia:**

Wykonanie przeglądu zestawów hydroforowych wraz z zaworami pierwszeństwa zamontowanych w budynkach wysokich pod adresami: Łucznicza 62 i 66, Świętoborzyców 2 i 32, Czcihora 18, Łucznicza 41, Pasterska 21 i 23, Przyjaciół Żołnierza 33 i 37

5. **Opis przedmiotu zamówienia:**

W ramach przeglądu / konserwacji należy wykonać czynności sprawdzające wraz z dokonaniem koniecznych regulacji. Sprawdzić parametry pracy, sprawdzić parametry elektryczne i hydrauliczne oraz sprawdzić historię zdarzeń. Po wykonanym przeglądzie dostarczyć protokół.

- 1) Kontrola zasilania elektrycznego
- 2) Kontrola pracy i pomiar prądu silników
- 3) Kontrola układów kontrolno-pomiarowych
- 4) Kontrola pracy sterownika, sprawdzenie historii zdarzeń
- 5) Kontrola zabezpieczenia przed suchobiegiem
- 6) Kontrola pracy w trybie ręcznym i automatycznym
- 7) Sprawdzenie ciśnienia w zbiorniku przeponowym / uzupełnienie

- 8) Kontrola pracy falownika
- 9) Dokręcenie zacisków elektrycznych
- 10) Ocena warunków pracy
- 11) Sprawdzenie armatury zestawu hydroforowego
- 12) Sprawdzenie / regulacja dławic pomp
- 13) Sprawdzenie nastaw i poprawności pracy zaworu pierwszeństwa
- 14) Uwagi pozostałe niezwiązane z zestawem hydroforowym i zaworem pierwszeństwa

Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej w miejscach prac wskazanych w przedmiocie zamówienia.

W sprawach niniejszego zapytania osobą do kontaktu jest inspektor ds. sanitarnych Sebastian Skrobiranda; tel. 91 – 442 – 12 – 31 lub adres mailowy sskrobiranda@wdom.pl.

6. Miejsce i termin składania ofert:

- 6.1. Oferty prosimy składać pocztą w zamkniętej kopercie na adres Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie, ul. Niemcewicza 26, 71-520 Szczecin z opisem na kopercie „Przeгляд zestawów hydroforowych na cele bytowe i ppoż w budynkach wysokich na terenie osiedla „Książąt Pomorskich” w Szczecinie”.

6.2. Termin składania ofert upływa w dniu: 30.11.2023 r.


7. Forma i postać oferty:

- 1) Oferta winna być napisana pismem maszynowym.
- 2) Wszelkie strony oferty należy podpisać przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta.
- 3) Oferta winna zawierać pełen zakres prac na podstawie oględzin miejsca robót.
- 4) Obejmować koszty robót pomocniczych i koszty robót zabezpieczających związanych ze zorganizowaniem zaplecza oraz dozorem mienia.

8. O wyborze oferty, Oferenci zostaną powiadomieni w terminie 3 dni od daty otwarcia ofert, które nastąpi w dniu 01.12.2023 r. w siedzibie Administracji Osiedla “Książąt Pomorskich” przy ul. Wilczej 1h w Szczecinie o godzinie 10⁰⁰.

9. Termin realizacji robót - bezzwłocznie po podpisaniu zlecenia.

10. Termin płatności - 14 dni.

KIEROWNIK ADMINISTRACJI
OSIEDLA KSIĄŻĄT POMORSKICH

mgr Tomasz Luleczka