

Zaproszenie do złożenia oferty

Administracja Osiedla „Drzetowo” Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie zaprasza do złożenia oferty na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Willowej nr 8 w Szczecinie

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie dekontaminacji sadzy po pożarze oraz odnowienie powłok malarskich w lokalu mieszkalnym o powierzchni ca 23,6 m², składającym się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, łazienki i przedpokoju.

Szczegółowe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Demontaż grzejników panelowych elektrycznych, szafek, wieszaków, itp.
2. Dekontaminacja sadzy ze wszystkich powierzchni ścian, sufitów, podłóg, mebli, stolarki drzwiowej, itp.
3. Naprawa rys i pęknięć o szerokości do 5 mm poprzez pogłębienie przy pomocy narzędzia z ostrą krawędzią, dokładne oczyszczenie i uzupełnienie elastyczną masą szpachlową (naprawę rys i pęknięć o szerokości powyżej 5 mm należy wykonać zgodnie z technologią producenta, oferującego takie rozwiązania i materiały).
4. Wykonanie miejscowych napraw szpachlowanych powierzchni m.in. połączeń płyt gipsowo kartowych na sufitach.
5. Zagruntowanie całości przegród preparatem gruntującym głęboko-penetrującym.
6. Wykonanie m.in. dwukrotnego malowanie przegród farbą akrylową białą.
7. Odtworzenie lamperii - min. dwukrotne malowanie farbą ftalową ścian w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.
8. Wymiana fragmentu spalonej wykładziny o powierzchni ca 1,5×1,5 m w kolorze zbliżonym do istniejącej wykładziny.
9. Wymiana kratki wentylacyjnych,
10. Mycie po robotach malarskich posadzek, szafek, okien, drzwi.
11. Montaż zdemontowanych na czas trwania prac elementów.

Przed złożeniem oferty oferent winien dokonać wizję lokalną terenu prac.

Osobami upoważnionymi do bezpośredniego kontaktu i udzielania informacji na temat warunków zamówienia są:

Kierownik Administracji Osiedla Maciej Stachel, mstachel@wdom.pl, tel. 91 4534226
Inspektor ds. robót budowlanych Jarosław Kąca, jkaca@wdom.pl, tel. 91 4534226

Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany do **21.06.2024 r.**

KIEROWNIK ADMINISTRACJI OSIEDLA
bp. Bandurskiego / Drzetowa
mgr inż. Maciej Stachel

Oferta powinna zawierać:

- 1) cenę ofertową ryczałtową (osobno) netto, VAT i cenę brutto – łącznie na cały zakres prac,
- 2) okres gwarancji,

Ofertę należy złożyć w Administracji Osiedla „Drzetowo” Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie, zlokalizowanej przy ul. Rugiańskiej 13A w Szczecinie, lub przesłać na adres e-mail: drzetowo@wdom.pl nie później niż do dnia **15.05.2024 r.**

KIEROWNIK ADMINISTRACJI OSIEDLI
bp. Bandurskiego / Drzetowa

mgr inż. Maciej Stachel

INSPEKTOR BUDOWLANY

mgr inż. Jarosław Kąca
upr. bud. nr 124/Sz/2002