

Szczecin, dnia 16.05.2024 r.

N/81/2024

**Walne Zgromadzenie Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Wspólny Dom” w Szczecinie**

Informacja o sposobie podziału nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie w 2023 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie uzyskała w 2023 roku na pozostałej działalności nadwyżkę bilansową w wysokości 4.122.634,32 zł, która pomniejszona o kwotę 146.923,45 zł stanowiącą pożytki z nieruchomości wspólnych, podlega zgodnie z § 25 pkt. 4 Statutu Spółdzielni podziałowi przez Walne Zgromadzenie.

1. Proponuje się dokonać podziału nadwyżki bilansowej z pozostałej działalności pomniejszonej o pożytki z nieruchomości wspólnych, tj. kwoty 3.975.710,87 zł (4.122.634,32 zł – 146.923,45 zł), słownie: trzy miliony dziewięćset siedemdziesiąt pięć tysięcy siedemset dziesięć złotych 87/100 w ten sposób, że:

- kwotę 3.658.846,71 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego lokali mieszkalnych członków Spółdzielni,
- kwotę 38.961,97 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego garaży członków Spółdzielni,
- kwotę 25.046,98 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego lokali użytkowych członków Spółdzielni,
- kwotę 252.855,21 zł przeznacza się na zwiększenie funduszu remontowego na sfinansowanie remontu budynku siedziby Spółdzielni,

2. Podział kwot wymienionych w pkt. 1 na poszczególne grupy lokali na osiedlach i podosiedlach przedstawiono w załączniku nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej informacji.

RADCA PRAWNY
Tomasz Szotkowski

