

ZAPYTANIE OFERTOWE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie zaprasza Państwa do złożenia ofert na wykonanie prac remontowo-budowlanych na terenie Osiedla Warszawo-Stoki.

Remont dachu papowego nad mieszkaniem przy ul. Duńska 60/7 o pow. ok. 10m²




W zakres prac wchodzi:

- a) demontaż/odkręcenie blachodachówki na dł. ok. 11m w celu wykonania obróbek papowych na połączeniu blachy z dachem papowym
- b) oczyszczenie powierzchni dachu z nalotów organicznych i innych zanieczyszczeń,
- c) demontaż listew dociskowych na ścianie attyki,
- d) skucie odspojonego tynku oraz oczyszczenie powierzchni nośnej na ścianie attyki,
- e) naprawa ubytków wyprawy tynkarskiej attyki
- f) wykonanie prac mających na celu wyeliminowanie miejsc zastoin wody opadowej w celu uzyskania prawidłowych spadków połąci dachowej,
- g) montaż klinów ze styropianu laminowanych papą podkładową na styku powierzchni dachu z attyką
- h) zgrzanie pasa papy podkładowej na połączeniu połąci dachowej oraz ściany attyki na wysokość ok. 25cm,
- i) ułożenie papy nawierzchniowej wysokomodyfikowanej SBS o gr. min 5mm na połąci daszku (bez jej wywijania na płaszczyzny pionowe),
- j) ułożenie pasa papy nawierzchniowej na płaszczyźnie poziomej i pionowej attyki z wywinięciem min. 25cm na połąci dachowej,
- k) montaż listew dociskowych i uszczelnienie jej połączenia z kominem przy użyciu masy dekarńskiej trwale plastycznej,
- l) wykonanie obróbek z papy na połączeniu dachu papowego z blachodachówką,
- m) poprawienie spadku rynny odprowadzającej wodę z daszku,
- n) ponowny montaż blachodachówki,
- o) uszczelnienie / naprawa obróbek attyki,
- p) wywóz i utylizacja odpadów.

1. Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej.
2. **Termin objęty realizacją zamówienia:** do 31.08.2024r.
3. **Gwarancja min. 2lata**
4. **Forma płatności:**
14 dni od daty dostarczenia faktury po sporządzeniu protokołu odbioru robót
5. Osobą udzielającą informacji na temat istotnych warunków zamówienia jest inspektor ds. budowlanych Iwona Czeszyk, tel. 91 452 81 93

Ofertę w zamkniętej kopercie oznakowanej: „Remont dachu papowego przy ul. Duńskiej 60” należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie, zlokalizowanej przy ul. J. U. Niemcewicza nr 26 w Szczecinie, nie później niż do dnia **23.07.2024r. do godziny 15⁰⁰**

O wyborze oferty Oferenci zostaną poinformowani w terminie 3 dni od daty otwarcia ofert, które nastąpi w dniu 24.07.2024r. w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie.

Inspektor ds. budowlanych
Administracji Osiedlowej „Arkońskie”

mgr inż. Iwona Czeszyk
upr. nr. ZAP/0191/PWOK/2012