

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"WSPÓLNY DOM"
W SZCZECINIE
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 26

Szczecin 05.07.2024 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Wspólny Dom” w Szczecinie zaprasza Państwa do złożenia oferty na remont przejścia (prześwitu) budynku przy ul. Czycibora 2 i Księżnej Zofii 18 na terenie Osiedla Książąt Pomorskich.

TELEFONY:

Sekretariat
tel. 91 422-72-05
fax 91 422-20-80
e-mail: smwdom@wdom.pl

ADMINISTRACJA OSIEDLA:

Arkońskie:
tel. 91 452-53-82
e-mail: arkonskie@wdom.pl

Bandurskiego:
tel. 91 453-42-26
e-mail: bandurskiego@wdom.pl

Drzetowo:
tel. 91 442-22-74
e-mail: drzetowo@wdom.pl

Ks. Pomorskich:
tel. 91 421-12-31
e-mail: kspomorskich@wdom.pl

Piastowskie:
tel. 91 421-12-40
e-mail: piastowskie@wdom.pl

NIP 8510205610
Regon 000489580

www.wdom.pl

1. Przedmiot zapytania ofertowego:

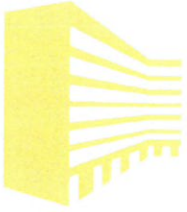
1.1. 3.1 Wykonawca w ramach zadania winien wykonać prace:

3.1.1. Roboty przygotowawcze:

- 1) ustawienie rusztowań zgodnie z instrukcją montażu i przepisami bhp,
- 2) zabezpieczenie elementów nie remontowanych podczas prowadzonych prac,
- 3) zdemontowanie i ponownie zamontowanie istniejącego klimatyzatora.

3.1.2. Remont elewacji:

- 1) oczyszczenie i zmycie ścian, sufitu oraz posadzki myjką niskociśnieniową i odpowiednimi do tego rodzaju zabrudzeń - środkami chemicznymi,
- 2) odgrzybienie i gruntowanie ścian elewacji środkami przeznaczonymi do tego typu prac,
- 3) uzupełnienie ubytków tynku cem-wap na cokole budynku,
- 4) Wykonanie szafki rewizyjnej wraz z montażem elementu rury kanalizacyjnej – przejście przy ul. Ks. Zofii
- 5) naprawa spękanych oraz uszkodzonych powierzchni elewacji (w miejscach uszkodzeń),
- 6) dwukrotne pomalowanie farbą elewacyjną elewacji (wraz z płytkami – również od strony klatki Zofii 16) oraz sufitu przy użyciu materiałów systemowych w kolorach uzgodnionych z Administracją Osiedla Książąt Pomorskich,



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "WSPÓLNY DOM" W SZCZECINIE 71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 26

TELEFONY:

Sekretariat
tel. 91 422-72-05
fax 91 422-20-80
e-mail: smwdom@wdom.pl

ADMINISTRACJA OSIEDLA:

Arkońskie:
tel. 91 452-53-82
e-mail: arkońskie@wdom.pl

Bandurskiego:
tel. 91 453-42-26
e-mail: bandurskiego@wdom.pl

Drzetowo:
tel. 91 442-22-74
e-mail: drzetowo@wdom.pl

Ks. Pomorskich:
tel. 91 442-12-31
e-mail: kspomorskich@wdom.pl

Piastowskie:
tel. 91 421-12-40
e-mail: piastowskie@wdom.pl

NIP 8510205610
Regon 000489580

www.wdom.pl

- 7) dwukrotne pomalowanie farbą antykorozyjną do metalu elementów metalowych w kolorach uzgodnionych z Administracją Osiedla Książąt Pomorskich,
- 8) pomalowanie farbą do malowania płytek do wysokości 0,6 m, płytek imitujących ścianę klinkierową, w kolorach uzgodnionych z Administracją Osiedla Książąt Pomorskich,
- 9) co najmniej dwukrotnym pomalowaniu farbą „anty graffiti” np. KTX 07 Chemicals lub Sikagard-780ścian na pełną wysokość w przejściu,

3.1.3. Roboty wykończeniowe i towarzyszące:

- 1) demontaż rusztowań,
- 2) uprzątnięcie po wykonanych robotach oraz odtworzenie zieleni, jeśli została zniszczona.

Spółdzielnia preferuje systemy producentów STO oraz REMMERS, SIKA. Podstawą techniczną wykonana i odbioru przedmiotu zamówienia będą m.in. aktualnie obowiązujące ustawy, rozporządzenia i publikację techniczne ITB, karty techniczne wyrobów budowlanych, atesty i deklaracje właściwości użytkowych.

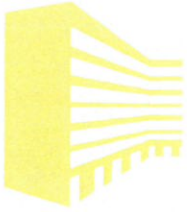
2. Miejsce i termin składania ofert:

- 2.1. Oferty prosimy składać w sekretariacie Spółdzielni lub przesłać pocztą tradycyjną w zamkniętej kopercie na adres Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólny Dom” w Szczecinie, ul. Niemcewicza 26, 71-520 Szczecin wraz z opisem na kopercie „Remont przejścia (prześwitu) budynku przy ul. Czciwora 2 i Księżnej Zofii 18 w Szczecinie na terenie Osiedla Książąt Pomorskich”.

- 2.2. Termin składania ofert upływa w dniu 19.07.2024 r. do godziny 12.⁰⁰.

3. Forma i postać oferty:

- 3.1. Oferta winna być napisana pismem maszynowym,
- 3.2. Wszelkie strony oferty należy ponumerować i podpisać przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Oferenta,
- 3.3. Oferta winna zawierać pełen zakres prac na podstawie oględzin miejsca robót.



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
"WSPÓLNY DOM"
W SZCZECINIE
71-520 Szczecin, ul. Niemcewicza 26

TELEFONY:

Sekretariat
tel. 91 422-72-05
fax 91 422-20-80
e-mail: smwdom@wdom.pl

**ADMINISTRACJA
OSIEDLA:**

Arkońskie:
tel. 91 452-53-82
e-mail: arkonskie@wdom.pl

Bandurskiego:
tel. 91 453-42-26
e-mail: bandurskiego@wdom.pl

Drzetowo:
tel. 91 442-22-74
e-mail: drzetowo@wdom.pl

Ks. Pomorskich:
tel. 91 442-12-31
e-mail: kspomorskich@wdom.pl

Piastowskie:
tel. 91 421-12-40
e-mail: piastowskie@wdom.pl

NIP 8510205610
Regon 000489580

www.wdom.pl

- 3.4. Oferta winna obejmować koszty robót i koszty robót zabezpieczających związanych ze zorganizowaniem zaplecza oraz dozorem mienia,
4. O wyborze oferty, Oferenci zostaną powiadomieni w terminie 5 dni od daty otwarcia ofert, które nastąpi w dniu 22.07.2024 r. w siedzibie Administracji Osiedla „Książąt Pomorskich” przy ul. Wilczej 1H w Szczecinie o godzinie 14⁰⁰.
5. Termin realizacji robót do 30.09.2024 r.
6. Spółdzielnia na życzenie oferenta może wyznaczyć dzień na wizję lokalną na budynku.

KIEROWNIK ADMINISTRACJI
OSIEDLA KSIĄŻĄT POMORSKICH
mgr Tomasz Luleczka