

OPIS TECHNICZNY LOKALU

Rok budowy budynku 1967 / 1968

Remonty i modernizacje;

- docieplenie ścian zewnętrznych w 2002r.

1. Ściany zewnętrzne :

- osłonowe gr. 24 cm z gazobetonu, ocieplone styropianem gr. 10 cm,
- konstrukcyjne prefabrykowane gr. 16 cm, obłożone gazobetonem gr. 12 cm i ocieplone styropianem gr. 10 cm.

2. Ściany wewnętrzne konstrukcyjne oraz wydzielające mieszkania -

- prefabrykowane gr. 16 cm.

3. Ścianki działowe prefabrykowane , fragmentami z cegły ceramicznej gr. 10 cm.

4. Stropy prefabrykowane, fragmentami wylewane żelbetowe

5. Bloki wentylacyjne i spalinowe -

- prefabrykowane, systemowe. Wentylacja łazienki i kuchni - zapewniona
- Odprowadzenie spalin z piecyków gazowych - zapewnione.

6. Ogrzewanie c.o. - z sieci ciepłowniczej.

7. Ciepła woda - z własnych piecyków gazowych.

8. Gaz do celów socjalno-bytowych (kuchenki gazowe).

9. Przeglądy :

- a) budowlany 5 letni
- b) instalacji elektrycznej
- c) instalacji gazowej

10. Drogi ewakuacyjne - zapewnione.

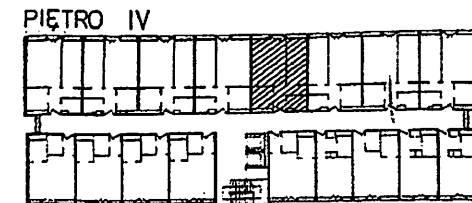
BIURO INŻYNIERÓW W SZCZECINIE
 ul. Piłsudskiego 10/11
 Zaliczenie do 205100.
 z dnia 19.07.04 r.
 Wzrost /11A/33/1359/94/04
 UNP: 33268/KWIA3/-XVI/04
 (podpisz i czytaj ostrożnie!)

INSPEKTOR

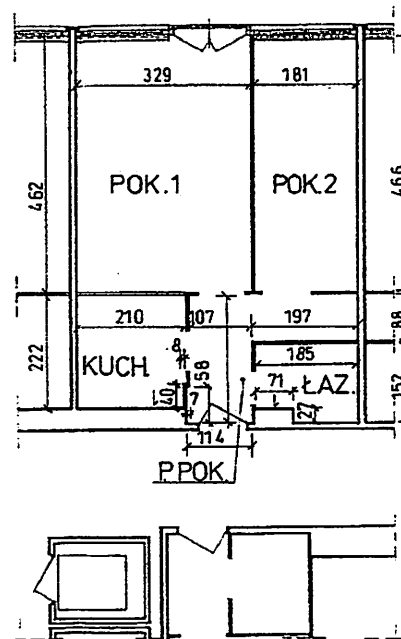
mgr inż. Andrzej Wafarszczyk

LOKAL MIESZKALNY

ADRES: SZCZECIN ul. Ofiar Oświęcimia 18 /76



Rzut kondygnacji powtarzalnej 1: 500



Pow. użytkowa pomieszczeń

Pokój 1	15.20	m ²
Pokój 2	8.43	m ²
Kuchnia	4.63	m ²
Łazienka	2.62	m ²
P.pokój	4.45	m ²

Łączna pow. użytk. pom. 35.33 m²

Wysokość lokalu 2,50 m

Rzut mieszkania 1 : 100

Lokal spełnia wymogi określone w art. 2 ustawy z dnia 24. 08. 1994r. o własności lokali (Dz. U. Nr 85 z dnia 27. 07. 1994r.)

Uwaga: Przedmiotowe opracowanie nie jest przeglądem z okresowej kontroli (rocznej, pięcioletniej) z utrzymania obiektu w rozumieniu art. 62 Prawa Budowlanego.

Szczecin 02.2003r Opracował

.....
 INŻYNIER

